



ASOCIACIÓN PROPIETARIOS MONTGÓ JÀVEA

Apartado 592, Javea, (Alicante)

Reg. de Asociaciones N° CV-01-35558-A. CIF G53802666

CUENTA BANCARIA No 0001130619 con SABADELL JAVEA 03730

IBAN: ES37 0081 0660 01 0001130619 SWIFT CODE: BSABESBB

Email montgo.residents@gmail.com, Website www.montgoresidents.com

COMMITTEE MEMBERS

President: Tim Fawle
presidentapmj@gmail.com

Vice President:

Treasurer: Shirley Sloggie
shirley@sloggie.net

Secretary: Elizabeth (BJ) Coombs
montgo.residents@gmail.com

Membership: Chris Winter
apmj.membership@hotmail.com

Social: Patricia Dewar

Member: Anny Koenen de Bie

Member: Antonia Segarra

Member: Phil Fraser

Member: Hans Sleutjes

Member: Gillian Ashworth

Member: Ans Dorpema

Wenn Sie Telefonnummer oder E-mail Adressen haben moechten, bitte Kontakt mit der Sekretärin aufnehmen

23 April 2012

Protokoll der Jahressitzung vom 23 April, 2012

Anwesende Mitglieder 45, Neue Mitglieder 1, keine Mitglieder 4

Eröffnung um 11:03hrs

1. Eröffnung

Der Präsident begrüßte alle anwesenden Mitglieder. Die Tagesordnung der Sitzung wurde geändert für die Anwesenheit von Doris Courcelles, Sr. Paco Torres, das Beiratsmitglied für Straßen und Wasser und der Bürgermeister, Sr. José Chulvi, die anwesend waren um auf Fragen zu antworten.

- Sr. Torres wurde gefragt über die zweite Liste für Straßenreparaturen. Er antwortete, dass es solch eine Liste gibt, die C/Burgos und C/Granada einschließt, aber die Generalitat muß die Kosten noch genehmigen. Für die Straßen, die zur Zeit repariert werden, benutzen sie eine Tiefe von 4.2cm, 0.8cm weniger Asphalt als im Budget (die genehmigte Menge des Asphalts von 5cm ist für die Autobahnen). Das eingesparte Geld kann für andere Straßen benutzt werden, die Reparaturen benötigen. Die gegenwärtigen Reparaturen müssen vervollständigt sein, bevor mehr Straßenarbeiten genehmigt werden. Ctra Jesus Pobre ist geplant für Verbesserungen im nächsten Jahr, Asphaltierungen, Geschwindigkeitsschwellen (ähnlich wie in Cami Cabanes) und Linksabbiegerspuren sind dabei. Die Pläne können im Technischen Büro eingesehen werden.
- Eine Frage wurde gestellt bezüglich Straßenreparaturen, die noch nicht vom Beirat genehmigt wurden und das alle Einwohner in der Straße für die Asphaltierung bezahlen müssen. Doris Courcelles hat vorgeschlagen, dass wenn alle Einwohner der Straße bereit sind dafür zu bezahlen, den Beirat anzusprechen und vorzuschlagen die Hälfte der Kosten zu übernehmen.
- Befragung wegen Straßenreparaturen von Baufirmen. Sr. Torres antwortete, das nachdem die Bauarbeiten beendet sind und die Straßen nicht repariert wurden, ist es notwendig eine Denuncia gehen die Firma einzureichen. Die Formulare gibt es im Registrierbüro, dann geht es zum entsprechenden Amt, das Inspektoren schicken wird, die ihre Empfehlungen machen werden. Es wurde auch vorgeschlagen, dass APMJ eine Denuncia gehen die Baufirma macht, wenn es viele Einwohner betrifft.
- Die Sitzung wurde von einem Einwohner der Calle Campello informiert, das die Sackgasse repariert werden muß.
- Mitglieder dankten Sr. Torres für die gegenwärtigen Arbeiten.

Der Alcalde, Sr. José Chulvi

- Er wurde befragt nach der Zunahme von Einbrüchen am Montgó, Sr. Chulvi sagte, dass die Policia Local und Guardia Patroullien und Inspektionen haben. Sr Chulvi teilte der Sitzung mit, dass Javea die Gemeinde mit der niedrigsten Verbrecherquote in der Alicante Provinz ist. Es gibt zur Zeit 70 Polizisten mit der möglichen Summe von 80. Es gibt 8 -10 Patroullien jede Nacht, sie müssen über 68 km² im Gebiet von Javea abdecken. Die Anzahl der Polizisten ist abhängig von der Anzahl der registrierten Leuten im Padron – noch ein Grund für jeden sich anzumelden. Die Guardia und Policia Local treffen sich wöchentlich um Berichte zu teilen.

- Die Ayuntamiento Website wird im Juni vorhanden sein und wird alle Steuern und Rechnungen zeigen, die durch Kreditkarten oder Online bezahlt werden können. Dieser Service wird eine Verbindung für Englisch haben. AMJASA wird eine getrennte Webseite haben, die noch in der Entwicklung ist.
- Bei der Frage nach dem neuen Ayuntamiento Gebäude erklärte Sr. Chulvi, daß alles zusammen ein Teil des Paketes mit den Parkplätzen ist. Die Kosten des Gebäudes betrug €6 Millionen und man benötige noch €3 Millionen zum Fertigstellen. Jedoch gibt es andere dringendere Finanzprioritäten bevor man sich mit dem Ayuntamiento Gebäude befassen kann. Das Ayuntamiento sucht nach irgend jemandem, der das Gebäude z.B. als Universität, Hotel, usw. Benutzen will.
- Die Schulden des Ayuntamiento wurden erklärt. Die von der vorherigen Verwaltung angenommene Bankschuld war €45 Millionen. Die jetzige Regierung hat geplant, die Schuld in ihrer 4 jährigen Amtszeit zu €14 Millionen zu reduzieren. Es gibt auch eine Schuld von €1.5 Millionen für Arbeiten, die im März bezahlt wurden, die 5 % Zinsen vom Ganzen eingespart haben.
- Die Mitglieder förderten die Unterstützung von Sr. Chulvi für die Verbesserungen, die er in Javea gemacht hat.

2. Protokolle

Wie die Protokolle vorher im Umlauf waren wurden sie als gelesen von Sally Rush und Phil Fraser angenommen.

3. Finanzen

Shirley Sloggie gab eine Aktualisierung der Finanzen für 2011 und bis heute une erklärte, wie wir einen Überschuß von €14,808 erreicht haben. Dieser Bericht wurde von Mr. Mike Granville geprüft und von Penny Floodgate und als Zweiter von Tony Clarke angenommen.

4. Bericht 2011 des Präsidenten

- Dieses Jahr gab es einen vergrößerten Brennpunkt, um Kommunikation und Aktivitäten von Interesse zu verbessern, die unsere Mitglieder betreffen. Wir haben viele positive Anmerkungen von den Mitgliedern erhalten, die die „Newsletter“ Kommunikation schätzen.
- Der rote Käfer hat viele Palmen am Montgó befallen. Im Februar luden wir Juan Antonio Chorro von Viveros Chorro ein, um zu uns über die verschiedenen Verhütungsmöglichkeiten zu reden. Die Mitglieder wurden aufgefordert unbedingt mit ihren lokalen Gartenzentern zu reden.
- Im September APMJ trafen wir das neue Rahtaus Team, um die den Montgó betreffenden Probleme zu besprechen.
- Ernennung von Sally Skelton als unser Rathaus Verbindungsmitglied. Sally hat einige Probleme unserer Einwohner erfolgreich gelöst, durch ihren guten Kontakt mit dem Rathaus und AMJASA, usw.
- APMJ hat jetzt eine direkte Verbindung zu AMJASA und wenn Mitglieder ein Problem haben, sollte Sally ihnen helfen können.
- Wir baten das Rathaus Straßenschilder zu ersetzen, die unlesbar waren und dies wurde sehr schnell erledigt.
- Wir haben deutliche Verbesserungen gesehen, mit der Reaktion und positive Haltung des neuen Rathausteams.
- Nach mehr als 2 Jahren, den Bürgermeister unter Druck zu setzen, sehen wir endlich das viele Straßen im Moment asphaltiert werden.
- Nachbarschafts-Bewachung (Neighbourhood Watch) war im Laufe des letzten Jahres sehr aktiv, wo wir in den letzten Monaten eine Zunahme von Vorfällen in unserer Nachbarschaft gesehen habe. Unser Dank an die Mitglieder, die die Vorfälle gemeldet haben und an Phil Fraser, unser „Neighbourhood Watch“ Koordinator für die Alarime in Umlauf zu setzen.
- In 2012 hat unser Ausschuß insgesamt 10 Leute von verschiedenen Nationalitäten zugenommen, denen wir vertrauen, eine ausgeglichene Vertregung unserer am Montgó lebenden Mitglieder zu liefern.
- Unser Dank an alle neuen und existierenden Ausschußmitglieder für ihre Anteilnahme, die jetzt zählen: 4 Englisch, 3 Holländisch, 1 Deutsch und 1 Spanisch
- Wir suchen immer nach Ideen, um das Management von APMJ zu verbessern und wir hoffen, mit unserer neuen Mannschaft einige neue Initiativen in 2012 zu liefern.

5. Wiederwahl der Beamten

Tim Fawle – Präsident

Shirley Sloggie – Schatzmeister

Anny Koenen de Bie – Mitglied

Wiederwahl angenommen von Patricia Dewar und als Zweite von Elizabeth Homewood

Neue Ausschuß Mitglieder schließen ein:

Barbara Walters – Generalsekretärin

Chris Winter – Mitgliedschaft-Sekretärin

Hans Sleutjes – Briefkästen (Buzones)
Patricia Dewar – Sozial
Phil Fraser – Nachbarschafts-Bewachung (Neighbourhood Watch)
Ans Dorpema – Mitglied

Neue Mitglieder wurden angenommen von Ted Floodgate und als Zweiter von John Sloggie.
Antonia Segarra (Mitglied) war außerstande zu kommen und wird bei der nächsten Sitzung angenommen.
Außerdem bleibt die Position des Vizepräsidenten frei, sodaß Freiwillige willkommen sind. **Ein Mitglied hat sich nach der Sitzung freiwillig erboten und wird bei der nächsten Sitzung vorgeschlagen.**

Unsere zurück getretenen Sekretärin BJ wurde für ihre ausgezeichnete Arbeit im Laufe der letzten 4,5 Jahr gedanktas In Anerkennung für ihre Arbeit wurde sie mit Blumen und einem Druck von der lokalen Künstlerin Mai Griffin, die am Montgó lebt, präsentiert.

6. Ideen für 2012

- Wir suchen immer nach Ideen, wie man das Management von APMJ verbessern kann. Mit unserer erweiterten Mannschaft hoffen wir, einige neue Initiativen für 2012 zu liefern.
- Fortsetzung der guten Kommunikation mit allen Mitgliedern durch regelmäßige Rundschreiben (Newsletters), Montgó Treffen, Soziale Ereignisse und Generalversammlungen, die 4 mal im Jahr stattfinden.
- Zusammenarbeit mit dem Rathaus bei kleineren Straßenarbeiten, Schlaglöchern, usw. Diese sind kleine Probleme die angegangen werden müssen, die aber wahrscheinlich im gesamten Budgetplan nicht enthalten sind.
- Entwicklung, Konstruktion und leicht zu handhabende Webseite. Unseren Dank an Dave Coombs für die Aufrechterhaltung der Webseite dieses Jahr.
- Entwicklung des Gebrauchs von drei Anschlagbrettern mit einer Landkarte vom Montgó, mit einem Straßenindex und Kontaktinformationen für APMJ
- Hausbesitzern zu helfen, um das Problem von überhängenden Zweigen usw. von angrenzenden Grundstücken.
- Fortfahren die Mitgliedschaft zu vergrößern.
- Fortfahren ein höheres Profil für APMJ zu entwickeln, damit es im Rathaus bei Schlüsselproblemen Einfluß nehmen kann.
- Fortfahren die Hilfe von Sally Skelton in Anspruch zu nehmen, um den Mitgliedern bei allen Problemen zu helfen.
- Aufrechterhaltung des guten Flusses der Kommunikation durch Neighbourhood Watch.
- In Erwägung zu ziehen ein kleines Buch in 2 bis 3 Sprachen vierteljährlich mit APMJ Nachrichten zu veröffentlichen.
- Zunahme der Anwesenheit bei Sitzungen und Montgo Kaffe-Treffen mit Gastsprechern.
 - In Erwägung zu ziehen das Weihnachtsessen durch 50 % zu subventionieren.
 - Ein Schild bei den Briefkästen (buzones) aufzustellen 'Freundlicherweise von APMJ zur Verfügung gestellt' mit Kontakt-Info.
 - In Erwägung zu ziehen Presseaktivitäten – Nachrichten von APMJ in CBN, RTN und Euro Weekly, und den spanischen Lokalpresse.
 - Sprühung von Unkraut in öffentlichen Gebieten – mit Doris für regelmäßige Behandlung durchs Rathaus organisieren.

Wir begrüßen Ihre Ideen welche Verbesserungen Sie am Montgó sehen möchten.

7. Schließung

Nachdem es keine weiteren Fragen gab, wurde die Sitzung um 12:50 Uhr aufgehoben.

Die Sitzung wurde um 12:50 Uhr beendet.

Präsident
Tim Fawle

Sekretärin
Elizabeth (BJ) Coombs

.....

.....

